



Bezirkshauptmannschaft Leibnitz

Marktgemeinde Sankt Veit in der  
Südsteiermark  
Am Kirchplatz 13  
8423 Sankt Veit in der Südsteiermark

**Grundverkehr**

Bearb.: Barbara Kaschl  
Tel.: +43 (3452) 82911-294  
Fax: +43 (3452) 82911-550  
E-Mail: bhlb-  
anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte  
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHLB-388718/2024-4

Leibnitz, am 04.12.2024

Ggst.: Grundverkehrsbehördliches Verfahren

**KUNDMACHUNG**

betreffend Rechtsgeschäfte über landwirtschaftliche Grundstücke nach dem Stmk. GVG 1993, LGBl. Nr. 134/1993 idgF.

Bei der Bezirkshauptmannschaft Leibnitz wurde ein Antrag auf Genehmigung des nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

**Verkäufer:**

Lisa Jokesch, wh. Schachen bei Vorau 278/2, 8250 Vorau;

**Rechtsgeschäft:**

**Kaufvertrag vom 15.11.2024;**

**Vertragsgegenstand:**

Katastralgemeinde	Grundstücksnummer	Flächenausmaß
KG 66126 Hütt	.31/2, 103/5, 103/8, 103/9, 128/7, 128/19, 633, 644  (Zwei-Zwölftel-Anteile)	67695 m <sup>2</sup>  (Zwei-Zwölftel-Anteile)

**Kaufpreis: € 110.000,00**

Jede Landwirtin/jeder Landwirt (§ 8a Abs. 3 Stmk. GVG 1993, LGBl. Nr. 134/1993 idgF.) kann bis **27.12.2024** bei der Bezirkshauptmannschaft Leibnitz ihre/seine Bereitschaft zum Erwerb obiger Liegenschaft(en), schriftlich oder niederschriftlich anmelden.

Mit der Anmeldung hat die Vorlage einer Bankgarantie zu erfolgen. Eine nach dem oben angeführten Zeitpunkt eingelangte Mitteilung kann nicht mehr berücksichtigt werden.

## **Rechtsgrundlage:**

**§ 8a Abs. 3 des Steiermärkischen Grundverkehrsgesetzes 1993, LGBl. Nr. 134/1993 idgF.**

§ 8a (3) Während der Bekanntmachungsfrist kann eine Landwirtin/ein Landwirt der Grundverkehrsbehörde durch rechtsverbindliche Erklärung schriftlich mitteilen, dass sie/er bereit ist, ein gleichartiges Rechtsgeschäft über das land- und forstwirtschaftlich Grundstück zum ortsüblichen Preis oder ortsüblichen Pachtzins abzuschließen. Erfolgt mit der Mitteilung der Nachweis, dass sie/er zum Rechtserwerb in der Lage ist, hat die Grundverkehrsbehörde dem Rechtsgeschäft durch die Nichtlandwirtin/den Nichtlandwirt die Genehmigung zu versagen.

Die Bezirkshauptfrau i.V.

Barbara Kaschl  
(elektronisch gefertigt)